



# COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA

Provincia di Piacenza

**ORIGINALE**

Deliberazione N. **12**  
del **29/04/2016**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016**

L'anno **duemilasedici**, addì **ventinove** del mese di **Aprile** alle ore 20:30 nella sala adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta Pubblica Straordinaria i Consiglieri Comunali che all'appello risultano:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
SFRISO MICHELE	Sindaco	X	
AFFATICATI MARTINA	Consigliere Anziano	X	
AIMI PIETRO	Consigliere		X
IACOVINO SAVERIO	Consigliere	X	
SCARAVELLA ENRICO	Consigliere	X	
VILLANI LORELLA	Consigliere	X	
QUINTAVALLA PAOLO	Consigliere	X	
PAPA GIUSEPPE	Consigliere	X	
GRAVAGHI GIULIO	Consigliere	X	
FRITTOLI DEBORAH	Consigliere	X	
FORNASARI FRANCESCO	Consigliere	X	
		n. 10	n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa NOVIELLO ELENA.

Il Sig. SFRISO MICHELE, nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

VISTO l'art. 151 del D. Lvo. n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio per l'esercizio successivo;

**PRESO ATTO:**

- del decreto del Ministero dell'Interno 28.10.2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31.10.2015 recante "...e differimento al 31 marzo 2016 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2016-2017-2018 degli enti locali";

-del Decreto del Ministero dell'Interno datato 1 marzo 2016, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 07 marzo 2016, di approvazione della proroga al 30 aprile 2016 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016;

DATO ATTO che, gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e in caso di mancata adozione della delibera, si intendono prorogate le aliquote dell'anno precedente. (art. 1, comma 169, della legge 296/2006) in quanto l'approvazione delle tariffe costituisce presupposto per la formazione del bilancio;

**PREMESSO che:**

- l'art. 13, comma 1, del D. L. n. 201 del 2011 ha istituito l'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

VISTA la Legge 64/2013 e s.m.i. (di conversione del D.L. 35/2013) che ha modificato i meccanismi di funzionamento del Fondo di Solidarietà Comunale, che dal 2013 sostituisce il Fondo Sperimentale di Riequilibrio;

VISTA la legge di stabilità anno 2016 ( legge n. 208/2015 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2015) che introduce al comma 26 la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali, rispetto a quelle in vigore nel 2015 ( con parziale eccezione per la TARI);

VISTO quel che prevede la medesima legge di stabilità in materia di IMU di seguito elencato:

- a) comma 10 lettera b) : "sconto" della base imponibile IMU per gli immobili dati in comodato a genitori o figli ;
- b) comma 13: nuovi criteri per l'esenzione IMU dei terreni agricoli;
- c) comma 21: esclusione dalle imposte immobiliari dei macchinari imbullonati;
- d) commi 53 e 54 : riduzione del 25% di IMU e TASI per gli immobili a Canone concordato;

VISTO il D.L. 66/2014 recante: "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale", pubblicato nella Gazz. Uff. 24 aprile 2014, n. 95.

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, e che pertanto ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

CONSIDERATO che, la stima di gettito I.M.U. per l'anno 2016, effettuata dall'ufficio tributi del Comune, tenendo conto di tutte le modifiche apportate alla disciplina IMU dalla legge n. 147/2013 e s.m.i., è pari a presunti euro 1.370.000,00, al netto della quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione n. 17 del 27/06/2014 e s.m.i.;

VISTA la precedente delibera di C.C. n.12 del 29/07/2015 avente ad oggetto " CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015" con la quale venivano deliberate le seguenti aliquote:

- ❖ 0,46 per cento per l'abitazione principale e relative pertinenze, limitatamente alle unità immobiliari censite in categoria A/01, A/08 e A/09;;
- ❖ 0,46 per cento per alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP);
- ❖ 0,46 per cento per gli immobili posseduti ed utilizzati con modalità commerciali per lo svolgimento di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché della attività di cui all'art 16, lett a) della legge 20.05.1985 n. 222.
- ❖ 0,95 per cento per tutti gli altri immobili, terreni agricoli non esenti ed aree fabbricabili;



di determinare in € 200,00 la detrazione per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 21/04/2016 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, avente ad oggetto: "CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2016";

ATTESO il preventivo controllo di regolarità amministrativa esercitato dal Responsabile di servizio, attraverso il rilascio del parere attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ed il controllo preventivo esercitato dal responsabile del Servizio Finanziario attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

VISTO il parere del Revisore Unico dei conti, acquisito in ottemperanza all'art. 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 2 (Papa Giuseppe: lista Nuova Civitas Monticelli e Quintavalla Paolo: lista Nuova Civitas Monticelli) e contrari n. 0 tutti espressi nei modi previsti dal vigente statuto comunale - su n. 10 consiglieri presenti di cui n. 8 votanti

#### DELIBERA

1) di prendere atto delle disposizioni normative in premessa descritte ed in particolare della disposizione "blocca aumenti tariffari" contenuta nella legge di stabilità anno 2016 ( legge n. 208/2015 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2015) che introduce al comma 26 la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali rispetto a quelle in vigore nel 2015 (con parziale eccezione per la TARI) e pertanto procedere alla conferma delle seguenti aliquote IMU per l'anno 2016:

- 0,46 per cento per l'abitazione principale e relative pertinenze, limitatamente alle unità immobiliari censite in categoria A/01, A/08 e A/09;
- 0,46 per cento per alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP);
- 0,46 per cento per gli immobili posseduti ed utilizzati con modalità commerciali per lo svolgimento di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché della attività di cui all'art 16, lett a) della legge 20.05.1985 n. 222;
- 0,95 per cento per tutti gli altri immobili, terreni agricoli non esenti ed aree fabbricabili;
- di determinare in € 200,00 la detrazione per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze;

2) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2016;

3) di dare atto che, la presente deliberazione, verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del Dlgs. 446/97 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;

4) di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

Dopo di che con separata votazione:

favorevoli n. 9 astenuti n. 1 (Papa Giuseppe: lista Nuova Civitas Monticelli) tutti espressi nei modi previsti dal vigente Statuto comunale - su n. 10 consiglieri presenti di cui n. 9 votanti

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del co. 4 art. 134 D. Lgs. 267/2000.

Verbale n. 7/2016

## Comune di Monticelli d'Ongina

(Provincia di Piacenza)

Oggetto: Proposta deliberazione consiliare avente ad oggetto "Conferma aliquote imposta municipale propria (IMU) Anno 2016" - Parere.

### Il Revisore dei Conti

(nominato con deliberazione consiliare n. 24 del 08.08.2015)

Premesso che in data 22.04.2016 stata trasmesso per le vie brevi tramite email al sottoscritto Revisore dei Conti proposta di deliberazione consiliare rubricata al n. 12 in data 22.04.2016 del registro delibere di consiglio e posta all'o.d.g. del Consiglio Comunale per nella seduta giorno 29.04.2016 il cui oggetto è "Conferma aliquote imposta municipale propria (IMU) Anno 2016";

Che la suddetta proposta di deliberazione è stata trasmessa, al fine di chiedere il parere all'organo di revisione ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) punto 7 del D. Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D. L. n. 174/2012 convertito in legge n. 213/2012, il quale prevede che l'organo di revisione esprima pareri in materia di " Tributi locali";

Che la proposta di deliberazione si sostanzia essenzialmente nella conferma per l'esercizio 2016 delle aliquote relative all'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'esercizio 2015 con deliberazione consiliare n. 12 del 29.07.2015, sono così articolate:

- 0,46% per abitazione principale e relative pertinenze, limitatamente alle unità immobiliari censite in categoria A701, A/08 e A/09;
- 0,46% per gli alloggi assegnati dagli IACP;
- 0,46% per gli immobili posseduti ed utilizzati con modalità commerciali per lo svolgimento di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all'art. 16, lett. a) della legge n. 222/1985;
- 0,95% per tutti gli altri immobili, terreni agricoli non esenti e le aree fabbricabili;

Che inoltre con la succitata deliberazione consiliare si determinava una detrazione per le unità immobiliari adibite ad abitazione principali e le relative pertinenze per un importo di € 200,00;

Che tale assetto delle aliquote per l'esercizio 2015, ha consentito un accertamento relativo al gettito all'imposta municipale propria (IMU) di € 1.107.645,13 al netto della quota di alimentazione del fondo di solidarietà comunale;

Che ai sensi dell'art. 1 comma 26 della legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) prevede che il blocco e la sospensione di eventuali aumenti dei tributi locali e delle addizionali per l'anno 2016 da parte degli enti locali rispetto all'esercizio 2015;

Che le tariffe relative all'imposta municipale propria (IMU), ai sensi dell'art. 1 comma 169 della legge n. 296/2006 debbono essere comunque rideterminate entro il termine di approvazione stabilito per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di competenza;

;







Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visti i pareri favorevoli attestante la regolarità tecnica ed il parere di regolarità contabile e della copertura finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario, espressi, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

E S P R I M E

Parere Favorevole sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale, posto all'ordine del giorno della seduta del 29.04.2000 avente ad oggetto " Conferma aliquote Imposta Municipale Propria (IMU) Anno 2016".

Li 23.04.2016

Il Revisore dei Conti  
(Dr. Mario Venanzi)







**PARERI** *dei responsabili dei servizi* : **art.49 co. 1** di regolarità tecnica e **art. 147-bis** *Controllo di regolarità amministrativa e contabile* **del Testo Unico D.lgs 267/2000**

**REGOLARITA' TECNICA** la sottoscritta RAGGI ADRIANA, responsabile servizio esaminata la proposta di deliberazione avente per oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.



IL RESPONSABILE SERVIZIO

RAG. ADRIANA RAGGI

**REGOLARITA' CONTABILE** La sottoscritta RAGGI ADRIANA, Responsabile Servizio Finanziario - esaminata la proposta di deliberazione avente per oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

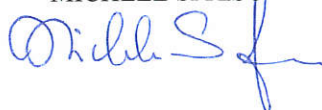


IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

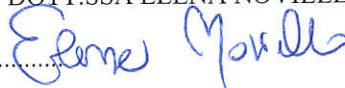
RAG. ADRIANA RAGGI

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
MICHELE SFRISO



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ELENA NOVIELLO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

pubblicato all'Albo Pretorio on-line del sito informatico istituzionale dell'Ente [www.comune.monticelli.pc.it](http://www.comune.monticelli.pc.it) ai sensi dell'art. 32 L. 18.06.2009 N. 69 per 15 giorni consecutivi dal **19 MAG 2016** al **03 GIU 2016** su conforme dichiarazione dell'operatore addetto ai sensi delle procedure approvate con atto G.C. 113/2010 .

Addì **19 MAG 2016**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ELENA NOVIELLO



**ATTO NON SOGGETTO A CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA' :**

comunicazione CORECO di Bologna prot. n. **2001/11311** del **12.11.2001** relativa al superamento dei "controlli necessari e preventivi di legittimità" in seguito all'entrata in vigore della Legge Costituzionale n. 3/2001 che contempla l'abrogazione dell'art. 130 della Costituzione.

**ATTO ESECUTIVO DAL**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, co.3 , D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

**dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 co. 4 D.Lgs. 18.08.20002 n. 267;**

Li **19 MAG 2016**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ELENA NOVIELLO

